

SPRÁVA PREDSEDU PS – URBARIÁT-u VALČA O ČINNOSTI VÝBORU A STAVE SPOLOČENSTVA ZA ROK 2015 PREDLOŽENÁ VALNÉMU ZHROMAŽDENIU DŇA 19.03.2016

Vážené dámy, vážení páni dovoľte mi, aby som ako predseda PS – Urbariátu Valča predložila správu Výboru PS – Urbariátu Valča za rok 2015.

Hneď na začiatku, by som chcela vyhodnotiť Uznesenia z VZ konaného dňa 21.03.2015.

VZ konané dňa 21.03.2015 svojim uznesením uložilo výboru nasledovné úlohy:

D) Ukladá

1.) Zabezpečiť voľbu nových funkcionárov PS v súlade so stanovami PS.

Voľba nových funkcionárov PS prebehla regulérne v súlade so stanovami PS.

Stali sa nimi :	predseda PS	Mgr. Margaréta Škrobáková
	podpredseda PS	Ľuboš Frlička
	hospodár PS	Ing. Jozef Haluška
	predseda DR PS	Milan Kulich

2.) Vypracovať a podať námietku na okresný úrad správu katastra Martin v probléme zápisu parciel č. 657/1 – 8 do majetku pozemkového spoločenstva urbariát Valča

Námietka bola vypracovaná a následne doručená na okresný úrad správu katastra Martin, ale nebolo nám v tejto veci vyhovené .

3.) Zabezpečiť výberové konanie na kompletne zabezpečenie ťažby drevnej hmoty v roku 2015.

Výberové konanie na kompletnú ťažbu drevnej hmoty sme pozastavili z dôvodu nedokončenej rubnej ťažby z roku 2014 konanej firmou Drevita (konateľ Ján Koťka) , ktoré bolo prerušené z dôvodu nepriaznivého počasia a podľa platných zmlúv bola dokončená v mesiacoch júl a august 2015.

Nedokončená prebierka vykonávaná firmou Ing. Mariana Kolomazníka, ktorá bola taktiež prerušená z dôvodu nepriaznivého počasia v roku 2014 a v zmysle platných zmlúv bola dokončená v mesiacoch august a september 2015.

Výbor konštatuje , že uznesenia z VZ boli splnené.

Vážení členovia a členky PS – Urbariátu Valča.

Rok 2015 bol pre nás mimoriadne náročný z hľadiska preberania nových poznatkov a skúseností od bývalých a skúsených funkcionárov. Chcem vyzdvihnúť a touto cestou poďakovať všetkým členom bývalého výboru, ktorí nám poskytli a poskytujú cenné vedomosti a znalosti z vedenia hospodárskej a riadiacej činnosti PS. Naša spolupráca je na vysoko vzájomne prospešnej úrovni.

1. HOSPODÁRENIE V PASIENKOVOM URBÁRE

Výbor PS pristúpil k prehodnoteniu všetkých nájomných zmlúv pasienkového urbáru. Po ich prekontrolovaní zistil, že nájomné zmluvy najmä s PD –Valča sú pre PS úplne nevýhodné. Z dôvodu uplynutia doby nájmu jednej zo zmlúv výbor PS rozhodol o prejednaní nových platobných podmienok nájmu, na ktoré PD Valča nepristúpilo. Z tohto dôvodu výbor PS rozhodol o ukončení nájomnej zmluvy s PD Valča a následne o vyňatí poľnohospodárskej pôdy do užívania PS. Danú pôdu obhospodarujeme svojpomocne a dodávateľskými službami a dokonca tento rok sme už získali aj čiastočnú dotáciu a to vo výške 1500,- EUR.

Tu chcem poukázať, že výbor PS sa snaží čerpať všetky možné finančné dotácie a prostriedky v prospech pasienkového urbáru a v tejto činnosti bude naďalej pokračovať a to v zhodnocovaní ďalších parciel, na ktoré je možné získať dotácie.

2. HOSPODÁRENIE V LESE.

Z dôvodu zachovania prírodného bohatstva našich lesov sme pristúpili k nasledujúcemu kroku. V máji 2015 sme naše lesné porasty nachádzajúce sa od SNOWLANDU po Prednú Javorinu zaradili do chráneného vtáčieho územia. Je to 5 ročné obdobie, z ktorého nám vyplývajú určité povinnosti ochrany chránených druhov vtáctva. Po splnení prísnych kritérií ochrany nám bola ministerstvom pôdohospodárstva schválená dotácia a to až vo výške 6800,- EUR za 1 hospodársky rok. K tomuto kroku sme pristúpili nie len z výhodného finančného hľadiska, ale aj zo zodpovednosti k nášmu lesu a k životnému prostrediu. Termín vyplatenia týchto dotácií je koniec júna 2016.

Ťažba a prebierka v lese.

Prioritou výboru PS v roku 2015 bolo zalesňovanie a to 1950 ks smreku a 500 ks buku, ktoré zabezpečila firma LOSKOL s.r.o. z Hornej Štubne.

Ťažbu a prebierku sme obmedzili na minimum a to na dokončenie ťažby a prebierky v zmysle platných zmlúv z roku 2014, ktoré neboli dokončené pre nepriaznivé počasie. Výbor PS na základe zmluvy zaviazal firmu Drevita, ktorá ťažbu vykonávala na vyčistenie rubnej plochy po ťažbe a tým ušetril nemalé finančné prostriedky, ktoré by museli byť na to vynaložené.

Ďalšiu ťažbu ani prebierku v roku 2015 sme už nevykonávali.

Vďaka členom PS, ktorí si požiadali o možnosť nahotovenia si palivového dreva sme vyčistili mnohé časti technicky nedostupných lesných porastov. Výbor PS sa bude snažiť aj naďalej vyhovieť žiadateľom o nahotovenie si palivového dreva a tým prispieť k vyčisteniu nedostupných terénov.

Ďalším krokom výboru PS, ktoré viedlo ku skvalitneniu a tým aj k zhodnoteniu našich lesných porastov, na ktoré sme museli vynaložiť nemalé finančné prostriedky boli prerezávka, ktorú vykonávala firma Ing. Mariana Kolomazníka a chemická ochrana novo zalesnených porastov, ktorú vykonávala firma pána Petra Šípku.

Samozrejme vykonávali sme aj ďalšie finančne nemenej náročné činnosti a to: čistenie a údržba ciest, kontrolná činnosť v lese a mnohé iné.

Rok 2015 bol pre nás náročný aj z hľadiska štátnej kontroly lesného hospodárstva. Z výsledku kontroly môžeme konštatovať, že finančné prostriedky, ktoré sme vynaložili boli vynaložené v maximálnej miere efektívne a účelne.

3. PRÁCE NA URBÁRSKOM POŽIARNOM DOME.

Aj keď sme nemalé finančné prostriedky v roku 2015 investovali do starostlivosti o les a ochranu životného prostredia snažili sme sa aj postúpiť v stavebných prácach na urbárskom požiarom dome. S využitím minimálnych finančných prostriedkov sme zabezpečili tieto práce:

- vnútorná omietka, osadenie parapetných dosiek, vymurovanie komínu po strechu a vybitie prekladaného dreveného stropu za výraznej pomoci pána Mateja Rumana a Jozefa Hanuliaka, ktorým chcem aj touto cestou poďakovať za ich prístup a pomoc nášmu PS.

4. ROEP

Rok 2015 je rozhodujúcim medzníkom v ukončení štátneho projektu ROEP, ktorý definitívne určil aj výšku podielov jednotlivých vlastníkov nášho PS.

Náš Urbariát podľa ROEP-u je zapísaný na 14 LV a to 2212, 2213, 2214, 1484 – lesný urbár o výmere 2 362 462 m² s 11 624 podielmi a pasienkový urbár zapísaný na LV 1405, LV 1097, LV 2251, LV 2252, LV 2253, LV 1423, LV 1449, LV 2264, LV 2265, LV 1816 o výmere 471 584 m² s 352600 podielmi.

Výbor PS nespočetne veľa hodín venoval kontrole správnosti novo zapísaných údajov ROEP-u, prehodnocovaniu týchto údajov a snažil sa byť nápomocný všetkým členom PS, ktorí požiadali o pomoc pri riešení rozdielov vzniknutých pri zápise nových údajov ROEP-u. Aj touto cestou a samozrejme aj v záujme správnosti a spravodlivosti chcem požiadať všetkých členov PS, ktorí majú nezrovnalosti v podieloch, aby čím skôr požiadali o opravu na okresnom úrade správa kataster Martin. V prípade potreby sa môžu členovia PS obrátiť na členov výboru PS pri riešení všetkých vašich nezrovnalostí.

V súčasnosti bol výbor PS povinný prerátavať podiely jednotlivých členov PS podľa ROEP om zapísaných nových listov vlastníctva platných k 29.02.2016.

Podľa ROEPU máme 328 žijúcich členov.

5. ZÁVER

Vážení členovia valného zhromaždenia. Na záver Vám chcem zdôrazniť, že naša činnosť v hospodárskom roku 2015 bola zameraná najmä na ochranu, výsadbu, rozvoj a dlhodobé skvalitnenie našich lesov. Nakoľko predchádzajúce roky nám porasty zasiahla kalamita veľkého rozsahu znížili sme objem ťažby na minimum.

Výbor PS pri zahájení svojej činnosti si stanovil ako jednu z hlavných priorít a to maximálne šetrenie režijných nákladov, aby mohli byť vyplatené maximálne možné finančné prostriedky Vám váženým podielníkom PS.

Medzi nové najväčšie výzvy výboru PS patrí zachovanie našich lesov pre naše deti, vnukov a pravnukov.

Vážené dámy , vážení páni ďakujem za pozornosť.

Mgr. Margaréta Škrobáková

predseda PS – Urbariát Valča

POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO URBARIÁT VALČA , 038 35 Valča 365

DODATOK K ZMLUVE O ZALOŽENÍ POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA PODĽA ZÁKONA č. 97/2013 Z. z.

Pozemkového spoločenstva Urbariát Valča v Článku II Účel spoločenstva dopĺňa bod č. 3

Článok II.

Účel spoločenstva.

Bod. 3./

Spoločenstvo vykonáva lesnícku a poľnohospodársku činnosť na parcelách uvedených na listoch vlastníctva LV 2212, LV 2213, LV 2214, LV 1484, ako lesný urbár s celkovými podielmi 11 624 podielov.

LV 1097, LV 1405, LV 2251, LV 2252, LV 2253, LV 1423, LV 1449, LV 2264, LV 2265, LV 1816, ako pasienkový urbár s celkovými podielmi 352 600 podielov.

Žiadam návrhovú komisiu, aby tento dodatok k zmluve o založení dala do návrhu na uznesenia z VZ.

